

東方周刊

vol. 325
EAST

3000億熱錢
新股旺到



鄭志剛

余雅穎



千億王國接班人

丹絨叔愛孫

豪門婚禮

新娘家世 海味大王太子女

追求經過首曝光

億元花費大



逐步安排兒孫接手

宅新高，平均超過二萬元，目前售出逾六成單位，估計全部住宅單位出售後可套現逾一百億元。

除了鄭志剛接手內地地產及零售業務，鄭家純次子鄭志明則主力打理新創建，新創建基建業務包括道路、能源、水務及港口與物流等；公用事業方面，新世系也經營新巴、城巴及新渡輪。至於從事金融證券業的大福證券，亦因近期熱錢流入股市令價值水漲船高，傳聞成為中資銀行收購對象，股價近日急升。

鄭志剛（左二）兩年前首次擔大旗，主理新世界百貨上市，表現獲彤叔大讚。

鄭裕彤家族表



鄭裕彤另一兒子鄭家成，向來在新世界集團角色較低調，但最近鄭家成兒子鄭志恒，亦開始接手周大福業務。近期周大福集團斥資一億元，將佔地四萬呎的重慶大廈地庫，由Update Mall變身為日式地下街商場「活方」，就是由鄭志恒一手策劃。鄭志恒自九九九年大學畢業後，一直搞私人醫藥生意，自〇八年起才擔任周大福董事，逐步管理家族非上市生意。

周大福集團是彤叔生意王國的主要業務之一。





2009/11/14

封面故事

千億王國接班人
影叔愛孫

鄭志剛

余雅穎

豪門婚禮



你

問我愛你有多深？我愛你有幾分？我的情也

真，我的愛也真，月亮代表我的心。「擁有一副好歌喉的鄭志剛，在婚禮晚宴中，以渾厚的嗓子，悠悠唱出一曲《月亮代表我的心》，情深意切，新娘子感動得眼泛淚光。結束七年愛情长跑，兩人在一千六百名賓客的見證下，共同邁向人生新一頁。眼見一對新人如斯相愛，彤叔和Adrian父親鄭家純亦老懷安慰。

據現場賓客說，鄭志剛罕有地透露了二人相處的小細節，「我們是〇二年六月時，朋友介紹認識的，當時一大班人，她很有性格，正眼都無望過我……當初認識她時，她比現在肥三十磅，是個可愛的肥妹仔。」即惹來全場賓客爆笑。

鄭志剛送給伊人的第一份禮物，並非珠寶首飾，竟是牛肉乾，「那年去台灣公幹，回港時在免稅店買了一盒牛肉乾，在中環鐘記門口送給她，她一路行一路食，行到蘭桂坊，她已經食晒。」全場又再響起笑聲。

鄭志剛好友說，自從認識余雅穎後，他整個人都「開心晒」，亦因而心曠神怡：「阿」

新世界發展主席鄭裕彤的長子嫡孫鄭志剛（Adrian），與海味大王女兒余雅穎（Jennifer）上周六舉行世紀大婚，堪稱近年城中罕見盛事，全城富豪名人均有現身到賀一對新人。

說是豪門婚宴，氣派自然非同凡響，單是禮金、新娘的巨型珍珠首飾、紅寶石項鍊等，據聞已價值逾億元；而一對新人在會展筵開一百六十席，亦豪花數百萬元。

新郎鄭志剛雖貴為富豪第三代，向來以事業為重，但他在婚宴上流露柔情一面，向太太大唱情歌，並許下「愛你一生一世」的承諾，令新娘甜到漏。金融才女余雅穎的家世亦大有來頭，家族三代在上環經營海味進出口店，屬行內十大公司之一。



億元婚禮開支解構

禮金及婚戒首飾：	逾1億
Bentley花車：	約300萬
160圍酒席：	近500萬
Vivian Luk婚紗及晚裝：	約150萬
酒會：	約200萬
場地布置：	約300萬
喜帖及回禮：	約50萬
公關及保安：	約50萬
髮型及化妝：	約20萬
傳媒膳食：	約1萬

合共：約1億1,571萬

鄭家純：兒子是藍籌

好體諒Adrian的工作，而他無論做事幾忙，或要公幹到處飛，每晚總會打電話與女友傾偈。」

兒子三十歲便成家立室，父親鄭家純整晚笑不攏嘴，他說如果要用股票去形容兒子，他該是隻有實力的藍籌股，絕對「揸得過」。

「小學四年級，他拿到游泳冠軍激起了鬥志，學業成績跟着突飛猛進，中二那年更全級考第一。十二歲獨自去美國讀中學，選科自己搞掂，不用我擔心，連入哈佛大學都一樣靠自己。」

「他自小已很獨立，不過重



四叔李兆基連同兩個兒子李家傑、李家誠與新抱徐子淇拉大隊到賀，開席前齊齊影大合照。

要決定都會跟我講，例如當年要選外語，他問我日文好還是法文好，我說梗係日文啦，始終日本近香港，他就去學日文，還到日本進修一年。現在我們全家去日本旅行都靠他，繙譯都慳番。」

鄭家純又說，兒子的學業和生活一直都由太太打點，所以母子關係更親密些，他特別多謝太太的付出，「婚禮細節由太太一力包辦，好感激她三十多年來的付出，不過她有件事不敢跟兒子說，要我來講，原來她想Jennifer婚後不要太忙，無時間做她『應做』的事，我惟有在這裏公開

講：最緊要生多啲，一隊足球隊最好，如果不行，五人小型足球隊都OK。」

他亦親授兒子和媳婦夫妻相處之道，「千祈不要做大男人，要忍一時之快，太太是娶來錫的，如果她哦你，不要駁嘴；真的受不了，就左耳入右耳出，聽到都當聽不到。至於Jennifer，在外面要畀足面老公，有事回家先解決。」

這場城中大喜盛事在會展筵開一百六十席，會場布置以橙紅色做主調，費用至少過百萬元。負責場地布置的婚禮統籌公司Macstros負責人Evelyn說，晚宴以紅葉和日落做主題，是一對新人的意思。

彤叔讚孫新抱值滿分

整場豪門婚禮由教堂註冊揭

開序幕，當日早上十時許，鄭志剛和余雅穎乘坐鄭裕彤配有好意頭車牌「88888」的賓利花車，抵達中環聖約翰座堂。一對新人春風滿面，由於氣溫驟降，鄭志剛在黑色禮服內穿上灰色背心，首次傳媒面前亮相的新娘余雅穎則無懼冷風，穿上一襲露肩的米白色flow cut婚紗，佩戴頂級南洋



▲ 豪門婚宴每道菜式均落重本，其中松茸菜膽燉海虎翅就材料十足。

▲ 鄭志剛及余雅穎特別預備日式晚餐款待採訪的記者，相當細心。



▲ 鄭志剛與余雅穎周遊列國，曾甜蜜同遊意大利米蘭。



▲ 婚宴上播出一對新人由童年到相識的舊相短片，兩人樣子趣緻。



▲ 鄭志剛當晚唱了兩首歌，除了〈月亮代表我的心〉外，還有〈Can't Take My Eyes Off You〉。

白色珍珠項鍊，粒粒比麥提莎朱古力還要大；結婚戒指更大如珍寶珠，旁邊綴以碎鑽，她亦戴上逾百萬的約六卡全美鑽石訂婚戒指，全屬周大福出品。

一向疼錫鄭志剛的彤叔，在儀式舉行前十五分鐘到達，首次娶孫新抱的他大讚余雅穎值滿分，「鍾意，一定鍾意，最好（孫新抱）生夠一隊足球隊！」至於有否給孫新抱送上億元禮金，彤叔沒有回答，只稱有派利是給新世界員工。

當日伴郎是鄭志剛弟弟鄭志明（Brian），伴娘則為余雅穎閨中密友，姊妹團和兄弟團各有九人，眾人均穿上棗紅色服飾，教堂則以粉紅色鮮花布置，相當浪漫溫馨。

早上十一時，新娘余雅穎由



布置以紅葉為主，令會展大禮堂營造出一片浪漫

父親余永洲帶領步入教堂，一對新人在中華基督教播道會港福堂主任牧師吳宗文及眾親友見證下，宣讀愛的誓言。交換戒指的一刻，鄭志剛和余雅穎不禁流露甜蜜的笑容，賓客隨即報以熱烈掌聲和歡呼聲。

儀式結束後，鄭志剛和新婚太太應記者要求合照，有人提議一對新人親嘴，但他們皆表現害羞，只靦腆地笑。

據知，新娘的婚紗和兩套紅色及金色晚裝，皆由紐約新晉時裝設計師Vivian Luk打造。Vivian的來頭不小，曾在紐約修讀時裝設計課程，畢業後在高級品牌Vera Wang擔任婚紗及晚裝設計師，更曾為多名荷李活女星設計晚裝，包括茱迪科士打(Jodie Foster)和姬拉麗莉(Kiera Knightley)等。

Vivian稱，余在一年半前經朋

ristofle
具一套
44件
0,000

ek
0

賀物請一

百牌多手

崇收把

賓客超豪賀禮逾百萬



晚宴開始前，一對新人齊切超巨型結婚蛋糕。

家族王國接班人

友介紹找她設計婚禮服飾，婚紗布料柯根紗專程從紐約訂造，並釀上水晶，高貴而飄逸，價值至少五十萬。紅色及金色晚裝布料則分別從意大利和紐約訂造，後者更是余在印度找人用絲帶人手釘珠縫製，獨一無二。

三十歲即娶得美人歸的鄭志剛，在新世界集團身居要職，乃新世界發展、新世界中國及新世界百貨執行董事，以及新世界策略投資董事總經理。六十歲的鄭志剛一直忙個不停，結婚前一日原本想放半日假，但都放不到，之後又要公幹，蜜月都要押後至聖誕才能起行。」知情人士說，鄭志剛本周三又要飛到北京，籌備周大福八十周年慶典。

鄭志剛兩年前才嶄露頭角，○七年七月新世界百貨上市，他首次



蔡志明夫婦

▲ 蔡志明與彤叔相識多年，彤叔請飲自然要盛裝赴會。



李嘉誠

▲ 婚宴八時開始，李嘉誠個多小時前已到場。



郭炳江

▲ 郭炳江完成工作後匆匆趕到。

城中富豪齊到賀



劉鳴煒夫婦

▲ 劉鳴煒與太太早上去完教堂參加註冊儀式後，晚上亦出席盛宴。



何超瓊

▲ 何超瓊悉心打扮赴會，並祝一對新人白頭到老。



李國寶夫婦

▲ 李國寶與太太潘金翠盛裝到賀。

鄭裕彤家族屬城中數一數二的豪門望族，辦喜事大孖沙自然昇足面，一對新人早上行禮，長實副主席李澤鉅、信和主席黃志祥、鷹君主席羅嘉瑞、華置主席劉鑾雄兒子劉鳴煒、東亞主席李國寶兒子李民斌等人陸續到場，場面熱鬧。

晚宴更是冠蓋雲集，長實主席李嘉誠七時多已到場。恒地主席「四叔」李兆基聯同兩名兒子李家傑和李家誠，還有靚靚新抱徐子淇闖府出席，霍震霆和兩名兒子亦齊齊到賀。此外，榮智健、李國寶、李國章、呂志和、胡文新、方潤華……基本上數得出的富豪名人，都齊集這場世紀婚宴。

熱愛唱歌收藏名畫

鄭志剛返港後，曾加入瑞銀私人銀行部，做過企業融資、資產管理、股票研究等工作，隨後便接手家族生意。由於他認定中國是未來潛力最大的市場，他毅然搬到內地定居，「十四歲後，我已長期不在香港居住，現在大部分時間也在國內周圍飛！」經過多年磨練，鄭志剛現已

擔大旗，負責在上市推介期間面對投資者與記者提問，表現從容不迫。公司最近公布業績，盈利更大升九成。由於打理家族生意表現出色，令他深得彤叔疼愛。

鄭志剛做事成熟，皆因他十二歲時已遠赴美國讀寄宿學校，其後更考入哈佛大學，但他沒有選擇金融或法律等熱門科目，而是主修東亞文學，因他自小對東亞文化有濃厚興趣，在美國時更讀了八年日文。

哈佛畢業後，鄭志剛轉到日本史丹福大學京都中心進修一年

日本文化。他雖是富豪太子爺，但在日本留學期間竟兼職教英文

會話，賺取約一百六十港元時薪作為生活費，其後更在東京高盛

任職分析員一年。

鄭志剛返港後，曾加入瑞銀

私人銀行部，做過企業融資、資

產管理、股票研究等工作，隨後

便接手家族生意。由於他認定中

國是未來潛力最大的市場，他毅

能獨當一面，早前他邀請傳媒到瀋陽視察百貨公司業務，事事親力親為。最近他再被委以重任，負責尖沙咀河內道大型發展項目「不」。

除了勤奮工作，鄭志剛也熱愛唱歌，讀書時已愛唱歌劇，回港後更聘請演藝學院的導師專人指導他歌唱技巧。他亦喜愛收藏名畫，曾與父親鄭家純及收藏家謝宏中等人在洲際酒店開設「抱趣堂」。



▶ 一對新人乘坐鄭裕彤配有好意頭車牌「8888」的賓利花車，到達中環聖約翰座堂行禮。

▲ 鄭、余兩家除了下一代結成夫婦外，鄭家純夫婦和余永洲夫婦原來是同年同月同日結婚的，感覺親上加親。

新娘來自海味世家

至於成為彤叔的孫新抱余雅穎，向來非常低調，據她的朋友透露，Jennifer在美國哥倫比亞大學金融系畢業，曾任高盛證券及債券部執行董事，但為籌備婚事，數月前已離職，疊埋心水做鄭家少奶奶。

而Jennifer父親余永洲，其實也有來頭，在上環文咸西街經營海味進出口店「大隆行海產有限公司」，業內人士指大隆行屬行內十大進出口商之一，生意遍及全球，主要入口魚翅、日本鮑魚、元貝及冬菇等。余家已是第三代經營。

除了經營海味生意，余家亦有涉足地產投資，由余氏家族成員擁有的永合利有限公司，七十



▲ 新娘子戴上巨型珍珠婚戒，旁邊綴以碎鑽，貴氣逼人。



▲ 新娘父親余永洲在上環經營海味進出口店大隆行，屬行內十大進出口商之一。

年代中曾跟地產商合作，在上環德輔道西興建樓高二十多層的西區中心大廈，余家仍持有該商廈部分樓層業權。

家住渣甸山的余永洲與太太陳幼君投資眼光甚準，九〇年至今，先後購入逾五千萬元物業，去年底又斥資近一千萬購入貝沙灣一中層單位連車位，多個物業經已放售，均能賺大錢。

大婚前夕，本刊記者曾前往大隆行採訪，巧遇余永洲，當時他正準備離開海味店，記者上前恭賀，余永洲友善地說：「多謝！嫁女當然開心！不過我現在趕住出去，第日再同你傾。」記

者追問他對女婿的評價，他連聲大讚：「好！好！」說罷便乘私家車離去。

「余生第一次嫁女，相當開心，主動派利是給夥計。」跟隨余永洲十多年的員工形容，余永洲是好僱主，「跟余生打工好開心，每日有飯界夥計食，過時過節又會封利是。」

在美國贏官司

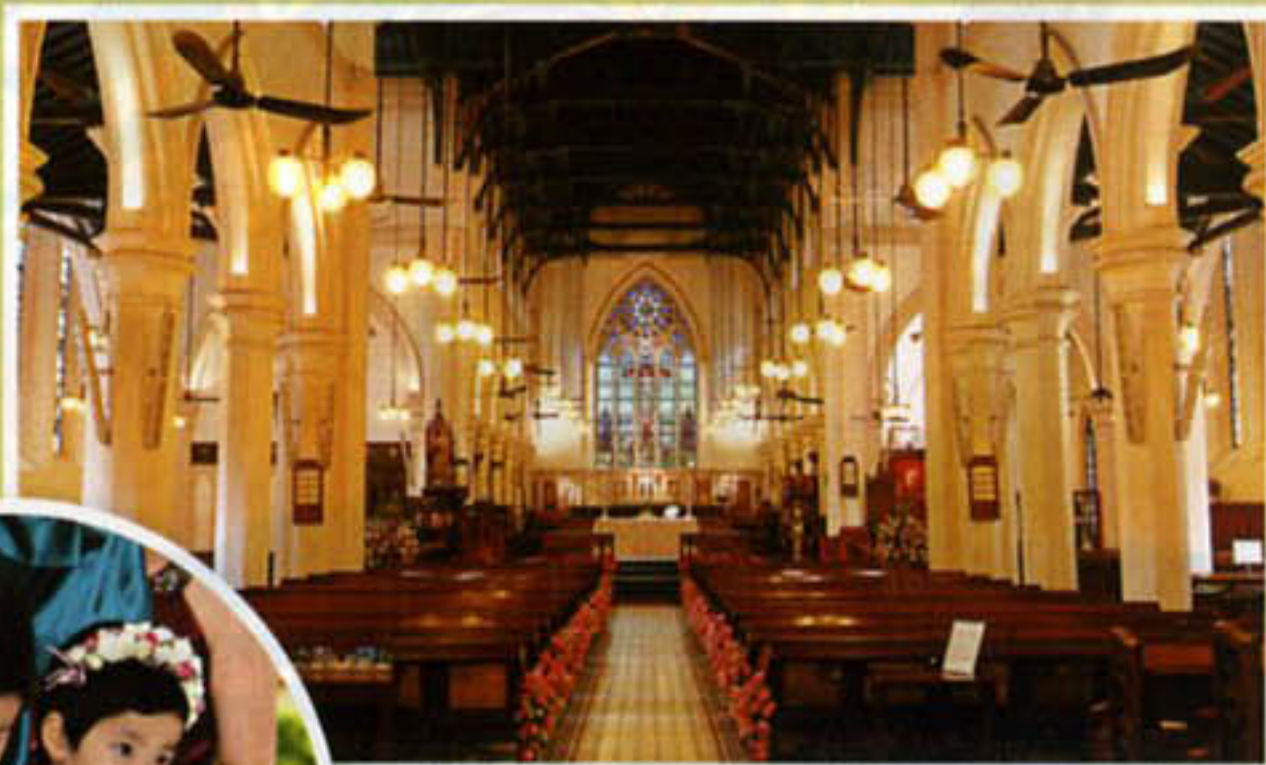
余永洲的姪兒也有協助打理海味店，跟隨余永洲學做生意多年，大隆行由阿爺一手起家，至今已第三代，生意愈做愈大；去年在美國打贏官司，令大隆行蜚聲國際。

話說○二年，大隆行一艘貨船在美國夏威夷對開公海，被美國執法部門截查，指該船違反魚翅禁令，把船上三十二噸魚翅充公。大隆行不服，與美國政府對

▶ 教堂以粉紅色鮮花布置，簡約但高貴。

◀ 姊妹團及兄弟團各有九人，姊妹們均穿上棗紅色服飾。

▶ 一對可愛的花仔花女帶領余雅穎及其父步入教堂。



簿公堂，經過六年訴訟，最終大隆行勝訴。

余永洲姪兒說，叔父一直從容面對官司，「阿叔很清楚問題所在，當時我們放下訂金拿回魚翅，然後找律師打官司，律師費以百萬計，幸好最終勝訴。阿叔成日都笑，每件事都輕鬆面對，令我相當欣賞。」

據知余永洲和太太陳紉君均是虔誠基督徒，乃「富豪教會」中華基督教播道會

港福堂教徒，余太更擔任詩琴和風琴手。去年中，兩人結婚三十周年紀念，港福堂主任牧師吳宗文，亦有在崇拜周刊內

撰寫賀詞。

「我們好放心將女兒交託給 Adrian，希望他們緊記《聖經》教導，互相包容體諒，在愛中繼續成長。」余永洲在婚宴中，這樣祝福一對新人。能得如此佳婿，余永洲應老懷安慰了。



李家傑

霍啟山

年齡：26歲

現職：霍英東集團副總裁
學歷：英國King's College商業學士
家族：霍英東家族（估計資產逾300億）
興趣：足球

霍啟山是霍英東長子霍震霆的次子，幾年前不時出現在娛樂版，曾與國際女星章子怡傳緋聞。不過，霍啟山似乎已修心養性，兩年前從英國畢業回港後，即加入霍英東集團任副總裁，早前更揚言會延續霍英東開發南沙的遺願。他熱愛運動，目前擔任香港小型足球總會會長。

李家傑

年齡：46歲

現職：恒基兆業副主席、恒基中國董事長兼行政總裁
學歷：英國倫敦大學電腦學士
家族：李兆基家族（估計資產逾700億）
興趣：中國文化、佛學、茶道

李家傑熱愛中國文化，對茶道亦十分狂熱，十五六歲便飽讀四書五經，但謙謙君子的他卻幾乎與緋聞絕緣，過去戀情亦極低調。據悉他不愛高官名門後人的女子，卻對有具藝術涵養及氣質的女性情有獨鍾。由於他愛講哲學及佛偈，對這些學問有研究的女性，能與他溝通得更好。

鑽石男

設計師 Vivian Luk 說：Jennifer 喜歡簡單而高貴的風格，服裝觸覺很強。



彤叔擁千三億王國

鄭裕彤的投資旗艦新世界發展 (017) 為業務多元化綜合企業，旗下上市公司包括從事基建及服務業的新創建 (659)、從事內地地產業的新世界中國 (917) 及從事內地百貨業的新世界百貨 (825)。另外新創建亦持有大福證券 (665) 股權，使鄭裕彤旗下上市公司總市值，接近一千三百億元。

鄭裕彤目前透過周大福持有新世界發展約百分之三十八股權，他持有股份的市值達



▲ 彤叔的生意王國業務多元化，估計市值達一千三百億元。

二百四十七億元。鄭裕彤雖是新世界主席，但大部分業務已交由兒子鄭家純主理，近期代表作是尖沙咀麼地道與市建局合作發展的豪宅名鑄，呎價曾創出分層豪



▼ 鄭志剛打理內地新世界百貨業務出色，深得彤叔疼愛。

胡文新

年齡：37歲

現職：合和聯席董事總經理

學歷：普林斯頓大學機械及航天工程學士、史丹福大學工商管理碩士

興趣：冰球、曲棍球、跑車

胡文新熱愛冰球及曲棍球運動，形象非常健康。他過去緋聞不多，只曾傳出與南華集團太子女吳旭茱約會。

胡文新早年喜歡長頭髮、樣子清純兼有甜美笑容的女孩，但擇偶條件近年變得踏實，曾明言女友出身、家底、樣貌、身形都不重要，最重要是孝順父母和心地善良，並要低調處理戀情。

鄭志恒

年齡：32歲

現職：周大福國際董事

學歷：加拿大西安大略省大學經濟學士

家族：鄭裕彤家族（估計資產約300億）

興趣：打高爾夫球

兩年前，鄭志恒曾與一位台灣名模傳出緋聞，但戀情無疾而終。由於他性格內向好靜，女方一定要夠獨立，他更認為精神上的交流勝於一切。他早前接受訪問時曾坦言未打算成家立室，似乎希望先專注事業，感情事暫且放在第二位。



四大搶手